



**IRPINIAMBIENTE**



CERTIFICATO N. E779  
SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE  
ISO 14001:2015

**DECRETO n. 152 del 08.06.2021**

**OGGETTO:** Servizio di "pulizia dei filtri per tutti i condizionatori dislocati presso le sedi/impianti gestiti dalla società Irpiniamambiente S.p.A. - **CIG:**  
- **affidamento sotto soglia D.Lgs. 50/2016** -

**DECRETO DI AFFIDAMENTO  
II DIRETTORE GENERALE**

**Premesso che,**

- la società Irpiniamambiente S.p.A., è affidataria del servizio di gestione del ciclo integrato dei rifiuti per la Provincia di Avellino di cui al D.L. 30 dicembre 2009, n° 195, convertito in legge 26 febbraio 2010, n° 26 - socio unico: Provincia di Avellino;

**Vista:**

- la nota del 26/01/2016, prot. n. 51840/2016 a firma del Vice Presidente della Giunta Regionale della Campania, nonché Assessore all'Ambiente ed all'Urbanistica, avv. Fulvio Bonavitacola, e del Direttore generale all'Ambiente e L'Ecosistema, dott. Michele Palmieri, con la quale si prevede la prosecuzione dell'attività della società nelle more dell'approvazione della legge regionale di riassetto e di organizzazione della gestione dei rifiuti nella Regione Campania;

- la L.R. n. 6 del 04.04.2016 art. 14 comma 3 che recita "In fase transitoria di riordino de ciclo dei rifiuti, in attesa degli affidamenti che saranno disposti dagli Enti di Governo negli ambiti ottimali, proseguono le attività attribuite alle società provinciali ai sensi delle norme vigenti";

**Considerato che:**

- alla luce dell'attuale assetto normativo la società Irpiniamambiente S.p.A. manterrà la propria struttura ed organizzazione operativa "fino alla data dell'effettivo avvio di esercizio da parte del nuovo soggetto gestore individuato ai sensi" della L.R. n.14 del 26.05.2016;

- condizionatori inverter a pompa di calore sono presenti all'interno di tutti gli ambienti lavorativi impianti e sedi gestiti dalla società in Provincia di avellino;

- il numero dei condizionatori ( **95% di marca Vaillant** ) presenti presso le sedi/impianti della società sono n. 89;

***Irpiniamambiente s.p.a.***

Sede legale                      Sede  
Piazza Libertà,                amministrativa  
1                                      Via Cannaviello, 57  
83100 Avellino                83100 Avellino

Tel. 39.0825 697711  
Fax + 39.0825 697718  
e-mail: [segreteria@irpiniamambiente.it](mailto:segreteria@irpiniamambiente.it)  
pec: [posta@pec.irpiniamambiente.it](mailto:posta@pec.irpiniamambiente.it)  
P. Iva 02626510644



## IRPINIAMBIENTE

- tutti i condizionatori necessitano di n. due (2) verifiche di controllo nel corso dell'Anno ( unità interne ed unità esterne ) che andranno a funzionare in produzione caldo e successivamente freddo prima dell'inizio della stagione estiva (fine Giugno) e prima della stagione invernale (fine Ottobre) ;

➤ La manutenzione è comprensiva di:

- pulizia ordinaria generale - pulizia dei filtri con spray sanificatore-battericida o sostituzione dei filtri; - controllo delle pressioni del gas dell'apparecchiatura; - controllo e eventuale ricarica gas; - pulizia delle batterie e evaporatori; - controllo dell'assorbimento elettrico del compressore e del motore ventilatore; - sostituzione delle batterie dei telecomandi; - la prova di funzionamento; - redazione di rapporto di controllo;

### Visto:

- L'attuale stato di emergenza sanitaria Nazionale per epidemia da COVID-19 (Coronavirus);
- Il Decreto n. 555 emanato dal Ministero dell'interno a tutti gli organi di 'pubblica sicurezza inerente le indicazioni e misure urgenti per il contenimento della diffusione del virus COVID-19;
- che l'ultimo intervento di pulizia, controllo e manutenzione su tutti i condizionatori presente presso tutte le sedi e stato espletato nel mese di Ottobre 2020;
- che i Responsabili delle sedi/impianti, hanno già avanzato richiesta di pulizia e sanificazione di tutti i condizionatori presenti presso le proprie sedi/impianti;

### Considerata:

- l'approssimarsi della stagione estiva e dell'uso quotidiano da parte del personale tutto dei condizionatori presenti su tutte le sedi/impianti gestiti dalla società e della necessità di utilizzarli in tutta sicurezza in considerazione anche delle misure urgenti per il contenimento della diffusione del virus COVID-19 che prevede anche la pulizia ordinaria generale - pulizia dei filtri con spray sanificatore-battericida o dove necessario la sostituzione dei filtri;

### Considerato, altresì, che:

- l'ufficio tecnico della società sta predisponendo una gara per affidare a un operatore economico il servizio di “ **manutenzione ordinaria programmata per i condizionatori e servizi idraulici** da espletare presso le sedi/impianti gestiti dalla società Irpiniamambiente S.p.A. sul territorio della provincia di Avellino;

### *Irpiniamambiente s.p.a.*

Sede legale      Sede  
Piazza Libertà,      amministrativa  
I                      Via Cannaviello, 57  
83100 Avellino      83100 Avellino

Tel. 39.0825 697711  
Fax + 39.0825 697718  
e-mail: [segreteria@irpiniamambiente.it](mailto:segreteria@irpiniamambiente.it)  
pec: [posta@pec.irpiniamambiente.it](mailto:posta@pec.irpiniamambiente.it)  
P. Iva 02626510644



## IRPINIAMBIENTE

- per le vie brevi veniva richiesto, alla ditta DL Impianti di A. De Luca, disponibilità immediata all'espletamento su n. 89 condizionatori del servizio di **pulizia dei filtri con spray sanificatore-battericida** agli stessi patti e condizioni di cui al decreto n. 110 del 29.04.2020,
- la disponibilità immediata all'espletamento del servizio di che trattasi della ditta DL Impianti e l'accettazione ad applicare gli stessi prezzi di cui al decreto n. 110 del 29 Aprile 2020 ;

### Ritenuto:

- necessario di dar modo ai dipendenti tutti di espletare in sicurezza il lavoro quotidiano anche per il contenimento della diffusione del virus COVID-19 con la pulizia generale dei condizionatori - pulizia dei filtri con spray sanificatore-battericida o eventuale sostituzione dei filtri;

### Rilevato che:

- in relazione alla procedura di affidamento di cui in oggetto:
  - ai sensi dell'art. 37 – comma 1 e comma 2 – del D.Lgs. n. 50/2016 questa Stazione Appaltante può procedere direttamente ed autonomamente;
  - trova applicazione il disposto dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e, pertanto, si può procedere mediante affidamento diretto;

### Dato atto che

- il valore economico offerto dall'operatore economico DL Impianti di A. De Luca, risulta congruo, adeguato e sufficiente rispetto al costo del servizio richiesto;

### Visto:

- l'art. 36, comma 2 – lett. a), D.Lgs. n. 50/2016;
- 

## DECRETA

Per le considerazioni e le motivazioni espresse nella parte premessa, che qui si intendono integralmente trascritte;

- di affidare con urgenza il servizio di “ **pulizia dei filtri con spray sanificatore-battericida per tutti i condizionatori dislocati presso le sedi/impianti gestiti dalla società Irpiniambiente S.p.A. sul territorio della provincia di Avellino**, alla ditta DL Impianti di Alessandro De Luca,

### *Irpiniambiente s.p.a.*

Sede legale  
Piazza Libertà,  
1  
83100 Avellino

Sede  
amministrativa  
Via Cannaviello, 57  
83100 Avellino



Tel. 39.0825 697711  
Fax + 39.0825 697718  
e-mail: [segreteria@irpiniambiente.it](mailto:segreteria@irpiniambiente.it)  
pec: [posta@pec.irpiniambiente.it](mailto:posta@pec.irpiniambiente.it)  
P. Iva 02626510644



CERTIFICATO N. E779  
SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE  
ISO 14001:2015

**IRPINIAMBIENTE**

con sede in **Mirabella Eclano (AV) alla Via Concezione, P.IVA 02896160641**, per un importo totale, pari a **€ 3.355,30** oltre IVA come di seguito descritto:

- **(stagione estiva) € 1.677,65 oltre IVA ( n. 89 condizionatori x € 18,85 c.u. )** per:  
Pulizia generale - pulizia dei filtri con spray sanificatore-battericida o sostituzione dei filtri; - controllo delle pressioni del gas dell'apparecchiatura; - controllo e eventuale ricarica gas; - pulizia delle batterie e evaporatori; - controllo dell'assorbimento elettrico del compressore e del motore ventilatore da espletare su n. 89 condizionatori dislocati su tutte le sedi/impianti gestiti dalla società.
  
- **(stagione estiva) € 1.677,65 oltre IVA ( n. 89 condizionatori x € 18,85 c.u. )** per:  
Pulizia generale - pulizia dei filtri con spray sanificatore-battericida o sostituzione dei filtri; - controllo delle pressioni del gas dell'apparecchiatura; - controllo e eventuale ricarica gas; - pulizia delle batterie e evaporatori; - controllo dell'assorbimento elettrico del compressore e del motore ventilatore da espletare su n. 89 condizionatori dislocati su tutte le sedi/impianti gestiti dalla società.

- di nominare quale Responsabile del procedimento e Direttore dell'esecuzione il sig. Bruno Raffaele per la fornitura e messa in funzione del nuovo condizionatore e i responsabili di tutte le sedi/impianti per la pulizia dei filtri e controllo macchine;

- di autorizzare il Responsabile del procedimento a tutti gli atti consequenziali.

- di trasmettere il presente decreto all'Amministratore Unico, al RUP, ai Direttori di Esecuzione per tutti gli atti consequenziali, ciascuno per le proprie competenze.

Il Direttore Generale  
Prof. Armando Masucci

***Irpiniambiente s.p.a.***

Sede legale                      Sede  
Piazza Libertà,                amministrativa  
1                                      Via Cannaviello, 57  
83100 Avellino                83100 Avellino

Tel. 39.0825 697711  
Fax + 39.0825 697718  
e-mail: [segreteria@irpiniambiente.it](mailto:segreteria@irpiniambiente.it)  
pec: [posta@pec.irpiniambiente.it](mailto:posta@pec.irpiniambiente.it)  
P. Iva 02626510644